



# 投资计划书 – 韦瑞德币 瑞士医用大麻

本投资计划书是针对于对韦瑞德币的投资，而韦瑞德币的预期货币增值取决于对在瑞士种植医用大麻投资的利润。

由于医用大麻在瑞士已经合法化，经由瑞士政府批准菲德斯投资公司已获得在瑞士生产并经销医用大麻的许可。

对韦瑞德币的投资回报是以对医用大麻的3年收割为基础，因此不包含韦瑞德币币值自身的预期增长。

## 瑞士立法的修订

2017年瑞士对医用大麻（含0.1%的四氢大麻酚）的生产、销售及使用进行了立法修订，这是针对于以前禁止使用医用大麻的法律进行更改，公司可通过合法的授权取得种植大麻并经销医用大麻的权利和许可。

瑞士法规规定如果大麻的四氢大麻酚的含量低于1%，做为“自用”个人可合法使用大麻，在正常情况下，医用大麻的四氢大麻酚的含量甚至低于0.1%。众所周知，大麻二酚对人体有康复的作用并在医疗上有一定的用途，瑞士大麻含有高成分的大麻二酚，这对于瑞士大麻使用者来说极为重要，而新型医用大麻正是采用了瑞士大麻的基因研发出来的，也正是因为这高含量的大麻二酚让瑞士的大麻使用者对这种新型的大麻产生了兴趣。无论年轻或年老的患者，医用大麻已被证明对几种不同的疾病起到有效的医疗作用，大麻二酚有消炎的作用和一些潜在的治疗效用，其中包括对恐慌症和焦虑症的治疗，或也可用于止痛。

2017年2月，瑞士卫生健康部宣布含有低量四氢大麻酚的大麻可作为烟草征收同样的税额，并要求贴有相似的危害健康的标识，这使得含低量四氢大麻酚的大麻合法化，并促进了该类大麻的销售。

市场上该类含低量四氢大麻酚的大麻产品有几种，而菲德斯投资公司的该产品命名为CanaPlus（麦迪坎），由于该产品保留了大麻的镇定作用，但将四氢大麻酚对精神造成的影响降低为零，因而越来越多的消费者开始购买该产品，对该产品的需求也在不断地提高，2017年初该产品在博恩和苏黎世两个城市的销售有明显增长，在巴塞尔该产品的销售也有类似的增长。

在过去的一年里，在瑞士被授权许可销售医用大麻的零售商从少数的几个快速增加到了140多家，医用大麻的销售量也有着惊人的增长，预计2017年的总销售额可达到1亿瑞士法郎（约8亿瑞典克朗）。

## 菲德斯投资公司介绍

2017年初，菲德斯投资公司经由瑞士政府授权取得了生产和经销CanaPlus产品的许可证，并聘请了在室内种植及其它方面有丰富经验的农业专家。

菲德斯投资公司签订了租用一个面积达20000平米的工厂的合约，并为了让CanaPlus产品的种植收割能够达到最佳水平，对以下几个方面提出了高要求：

- 高质量的种植土壤
- 种植、灌溉系统
- LED灯
- 空调系统

种植的种子是专门为CanaPlus产品研发和生产出来的。

除以上所提到的要求，菲德斯投资公司为保持公司的日常运作和产品的种植，还对以下几方面的提出需求：

- 公司法律顾问
- 审计师
- 种植工人
- 租金
- 用电
- 监控系统
- 警报系统
- 电子商务（网上商店）

## 投资韦瑞德币

投资人将获得一个对“加密货币持有量证明的投资贷款”的难得的投资机会（投资周期为36个月）。

从大麻的种植到收割大约需要10个星期（最多3个月），收割完成后开始销售，预期在下一个收割期开始前全部销售完毕，首期的种植收割和销售预计需要6个月的时间。

最低投资额为250欧元（详见下面的投资等级列表）。

首期收割的投资回报将在销售结束后于2018年7月1日支付（前提条件是首期的收割和销售到此时已结束，否则首期投资回报将推迟至收割和销售全部结束之后支付）。

投资回报期为36个月，投资回报率为投资额的3倍，投资回报及盈利详见下表。投资人不得在首期收割完成前出售自己持有的韦瑞德币，利润来自于以收割完的产品销售。

备注：韦瑞德币不是由菲德斯投资公司发行的。

### 韦瑞德币投资套餐

可投资的韦瑞德币的总数量为4500万个，每个韦瑞德币的初始单价为0.1欧元。

投资套餐 (欧元)	韦瑞德币数量 (对应每个套餐)	36个月的投资 回报(欧元)	利润, 欧元(不 计货币增值)	币值单价增至 0.5 欧元时的盈 利
250	2 500	750	500	1 000
500	5 000	1 500	1 000	2 000
1 000	10 000	3 000	2 000	4 000
2 500	25 000	7 500	5 000	10 000
5 000	50 000	15 000	10 000	20 000
10 000	100 000	30 000	20 000	40 000
25 000	250 000	75 000	50 000	100 000
50 000	500 000	150 000	100 000	200 000

在韦瑞德币正式公开上市前，要求投资人必须是在eXeR注册的钻石会员。

如果投资人在36个月的投资期结束前出售自己所持有的韦瑞德币，投资收益将转至新的韦瑞德币持有者名下。